

Số: 23 / TB - TTYT

Bảo Lâm, ngày 12 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc bán thanh lý tài sản là vật liệu thu hồi
sau phá dỡ 03 nhà TYT xã theo hình thức niêm yết giá.
(Không thông qua hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công)
Số: 01/2023/NY - TLTS**

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ - CP ngày 16/12/2017;

Căn cứ Thông tư số 144/TT - BTC ngày 29/12/2017;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ - STC ngày 21/02/2023 của Sở tài chính tỉnh Lâm Đồng về việc thanh lý 03 nhà Trạm Y tế tuyến xã thuộc Trung tâm Y tế Bảo Lâm;

Căn cứ Quyết định số 186/QĐ - TTYT ngày 12/4/2023 của Trung tâm Y tế huyện Bảo Lâm về việc thành lập Hội đồng thanh 03 nhà TYT xã thuộc Trung tâm Y tế Bảo Lâm;

Trung tâm Y tế Bảo Lâm thông báo đến các đơn vị, tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản như sau:

1. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản:

Tên cơ quan: Trung tâm Y tế Bảo Lâm

Địa chỉ: Số 213 Hùng vương, Lộc Thắng, Bảo Lâm, Lâm Đồng.

Số điện thoại liên hệ: 02633.960.028

2. Mã số cuộc niêm yết: 01/2023/NY-TLTS

3. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá bán: Theo bảng tổng hợp khối lượng tháo dỡ đính kèm.

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Đơn vị hoặc cá nhân đăng ký mua phải đặt trước: 2.170.000 đồng (tương đương 10% so với giá niêm yết) tại phòng Kế toán tài chính, TTYT Bảo Lâm. Số 213 Hùng Vương, TT. Lộc Thắng, huyện Bảo lâm, Tỉnh Lâm Đồng.

- Hình thức: Nộp tiền mặt

- Sau khi xác định được đơn vị hoặc cá nhân được quyền mua, Trung tâm Y tế Bảo Lâm sẽ hoàn trả lại số tiền đặt trước cho đơn vị hoặc cá nhân đăng ký nhưng

không mua được trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản.

- Trường hợp đơn vị, cá nhân được quyền mua mà từ chối mua sẽ bị hủy kết quả và không được hoàn lại tiền đặt trước.

5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản:

- Địa điểm:

+ Trụ sở TYT xã Lộc Bắc: Thôn 1, xã Lộc Bắc, Huyện Bảo Lâm, Tỉnh Lâm Đồng.

+ Trụ sở TYT xã Lộc Lâm: Thôn 2, xã Lộc Lâm, Huyện Bảo Lâm, Tỉnh Lâm Đồng.

+ Trụ sở TYT xã Lộc Tân: Thôn 3, xã Lộc Tân, Huyện Bảo Lâm, Tỉnh Lâm Đồng.

- Thời hạn xem hiện trạng tài sản: 05 ngày làm việc kể từ ngày 12/4/2023 đến hết ngày 18/4/2023. (Sáng từ 7h00 đến 11h00; chiều 13h30 phút đến 16h00)

6. Quy định người không được tham gia mua tài sản.

Đối tượng thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ không được tham gia mua tài sản trên gồm:

a. Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

b. Những người trong Hội đồng thanh lý tài sản của trung tâm Y tế huyện Bảo Lâm.

c. Cha, mẹ, vợ chồng, anh chị em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

7. Thời gian, địa điểm đăng ký mua và nộp tiền đặt trước:

- Thời gian đăng ký mua: Từ ngày 12/4/2023 đến trước 16h ngày 18/4/2023 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm: Tại Phòng Kế toán tài chính, Trung tâm Y tế Bảo Lâm. Số 213 Hùng Vương, TT. Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, Tỉnh Lâm Đồng. Điện thoại liên hệ: 02633.960.028

8. Thời gian, địa điểm, hình thức lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Thời gian vào lúc: 9h00 ngày 19/4/2023

- Địa điểm: Hội trường TTYT Bảo Lâm. Địa chỉ: Số 213 Hùng Vương, TT. Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

- Hình thức: Bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản, người đăng ký mua tài sản niêm yết được mời tham gia việc bốc thăm, trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó được quyền mua tài sản.

- Phiếu bốc thăm được sử dụng là phiếu đăng ký mua tài sản đã được điền đầy đủ thông tin của người đăng ký mua bỏ và hòm kín có dán niêm phong của cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công tại thời điểm tổ chức bốc thăm.

- Tại cuộc bốc thăm, cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công cử ra 01(một) đại diện của cơ quan để kiểm đếm số phiếu, bảo đảm phù hợp với số lượng đăng ký và tham gia việc bốc thăm, lựa chọn ngẫu nhiên 01 phiếu trong hòm phiếu, người đăng ký có tên trong phiếu bốc thăm (có thông tin trùng với thông tin lưu tại cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản) là người được quyền mua tài sản.

- Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ký Biên bản xác định người được quyền mua tài sản, người được quyền mua tài sản có trách nhiệm ký Hợp đồng mua bán tài sản và thanh toán tiền mua tài sản cho cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản quy định tại khoản 3 Điều 23 Nghị định 151/2017/NĐ-CP. Đồng thời cá nhân, đơn vị chịu trách nhiệm bốc xếp và vận chuyển, bảo đảm an toàn cho người lao động và người xung quanh, bảo đảm an toàn các công trình lân cận và bảo vệ môi trường theo quy định, bồi thường toàn bộ thiệt hại khi có sự cố xảy ra (nếu có).

- Trường hợp quá thời gian quy định tại khoản này mà người được quyền mua tài sản chưa nộp đủ số tiền mua tài sản thì người được quyền mua tài sản phải nộp khoản tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

- Trường hợp đã ký hợp đồng hoặc thanh toán tiền mua tài sản nhưng sau đó người mua tài sản không mua nữa thì được xử lý theo hợp đồng ký kết và pháp luật về dân sự.

9. Cách thức đăng ký tham gia:

Gồm phiếu đăng ký mua tài sản (Mẫu số 02/PĐK/TSC); bản sao giấy chứng minh nhân dân, căn cước công dân (nếu là cá nhân) hoặc đăng ký hộ kinh doanh (nếu là hộ kinh doanh) hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức), có chứng thực.

Thông báo này thay cho giấy mời và được niêm yết công khai tại trụ sở Trung tâm Y tế Bảo Lâm và trên trang thông tin điện tử Website: trungtamytebaolam.vn để tổ chức, đơn vị, cá nhân có nhu cầu mua được biết và đăng ký.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại bảng tin, website TTYT;
- Lưu VT, TCHC, KTTT.



Lữ Phú Lương

**BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG THẢO ĐỒ
3 TRẠM Y TẾ THUỘC TRUNG TÂM Y TẾ HUYỆN BẢO LÂM**
(Kèm theo biên bản cuộc họp ngày 15/02/2023)

STT	Vật liệu thu hồi	ĐVT	Khối lượng	Tỷ lệ hao hụt sau tháo dỡ (%)	Khối lượng thực tế sau tháo dỡ	Đơn giá không bao gồm thuế giá trị gia tăng (đồng/đơn vị tính)	Tỷ lệ còn lại tại thời điểm đánh giá (%)	Giá trị quy tròn (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6=4x(100%-5)	7	8	9=6x7x8	
I	NHÀ TRẠM Y TẾ XÃ LỘC LÂM								7.368.491
1. Khối nhà chính									
1.1	Cửa đi, cửa sổ nhôm kính	kg	188,19	10%	169,37	8.000	40%	4.484.795	Tham khảo giá thị trường
1.2	Mái lợp tôn	m ²	206,80	80%	41,36	103.000	10%	426.008	Văn bản số 2487/SXD-KTCD ngày 11/11/2022 của Sở Xây dựng
1.3	Kết cấu thép, vì kèo, xà gồ	kg	785,00	20%	628,00	8.000	70%	3.516.800	Tham khảo giá thị trường
2. Nhà công vụ									
1	Cửa đi, cửa sổ nhôm kính	kg	48,88	10%	43,99	12.000	30%	2.883.696	Tham khảo giá thị trường
2	Mái lợp tôn	m ²	77,25	80%	15,45	103.000	10%	159.135	Văn bản số 2487/SXD-KTCD ngày 11/11/2022 của Sở Xây dựng
3	Kết cấu thép, vì kèo, xà gồ	kg	538,00	20%	430,40	8.000	70%	2.410.240	Tham khảo giá thị trường
4	Trần tôn lạnh	m ²	63	80%	13	82.200	15%	155.950	Văn bản số 2487/SXD-KTCD ngày 11/11/2022 của Sở Xây dựng
II	NHÀ TRẠM Y TẾ XÃ LỘC BẮC								8.311.994
1	Cửa đi, cửa sổ nhôm kính	kg	421,39	10%	379,25	12.000	30%	1.365.304	Tham khảo giá thị trường
2	Mái lợp tôn	m ²	277,50	80%	55,50	103.000	10%	571.650	Văn bản số 2487/SXD-KTCD ngày 11/11/2022 của Sở Xây dựng
3	Kết cấu thép, vì kèo, xà gồ	kg	1.423,00	20%	1.138,40	8.000	70%	6.375.040	Tham khảo giá thị trường
III	NHÀ TRẠM Y TẾ XÃ LỘC TÂN								6.044.134
1	Cửa đi, cửa sổ nhôm kính	kg	259,64	10%	233,68	12.000	30%	841.234	Tham khảo giá thị trường
2	Mái lợp tôn	m ²	218,00	80%	43,60	103.000	15%	673.620	Văn bản số 2487/SXD-KTCD ngày 11/11/2022 của Sở Xây dựng
3	Kết cấu thép, vì kèo, xà gồ	kg	1.011,00	20%	808,80	8.000	70%	4.529.280	Tham khảo giá thị trường
TỔNG CỘNG = (I+II+III)									21.724.618

SỞ Y TẾ LÂM ĐỒNG
TRUNG TÂM Y TẾ BẢO LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu số 02-PĐK/TSC

....., ngày tháng năm

PHIẾU ĐĂNG KÝ MUA TÀI SẢN

1. Tên đơn vị/cá nhân đăng ký mua:
- 2⁽¹⁾. CMND/CCCD/Hộ chiếu còn trong thời hạn sử dụng số: ngày
- 3⁽²⁾. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: ngày
- Mã số thuế (nếu có):
- Đại diện bởi:, chức vụ.....
- CMND/CCCD/Hộ chiếu còn trong thời hạn sử dụng số: ngày
4. Địa chỉ:
5. Tài sản đăng ký mua⁽³⁾:
6. Mã số của cuộc bán niêm yết⁽⁴⁾:

Người đăng ký mua tài sản⁽⁵⁾
(Ký, ghi rõ họ tên)

Ghi chú:

- Phiếu đăng ký mua tài sản phải do Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công phát hành và được đóng dấu treo của cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản công.
- (1) Áp dụng riêng đối với người mua là cá nhân
- (2) Áp dụng riêng đối với người mua là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.
- (3) Ghi tên cụ thể tài sản đăng ký mua hoặc ghi “Theo Thông báo ngày của”.